**先着順による市有地売払いの流れ**

**先着順**・・・一般競争入札において参加申込者がなかった等で不調となった物件について、先着申込者を契約の相手方とする方法です。

|  |  |
| --- | --- |
| **受付期間** | **・普通財産買受申出書の受付期間**  **〇令和７年度　一般競争入札分**  **令和８年３月27日（金）まで　　　※土曜日・日曜日・祝日を除く**  **午前９時から午後５時まで（正午から午後１時までを除く）** |

|  |  |
| --- | --- |
| **申込み** | **・先着順で受付けていますので、申込み前に申込先課へお問合わせください**  **・普通財産買受申出書（p.９）に関係書類を添えて、受付期間内に申込先課へ持参のうえ提出してください** |

|  |  |
| --- | --- |
| **契約の締結** | **・申請者は申込みから15日以内に契約を締結していただきます**  **・契約保証金として落札金額の１割以上を納めてください** |

|  |  |
| --- | --- |
| **売買代金納付** | **・契約締結日から30日以内に納付してください**  **・売買代金が完納された後、市が所有権移転登記を行います**  **（登記に必要な登録免許税その他公租公課等は落札者の負担となります）** |
| **所有権移転登記** |